

定安实施不动产统一登记

原有证书仍有效

■ 薛陶陶

9月18日,定安县不动产登记启动仪式在县政务服务中心举行,县委副书记吴坤江出席启动仪式,并为王传龙、吴多达两位不动产权利人分别颁发全县第一本不动产权证书与不动产权证明。

启动仪式上,吴坤江代表县政府对不动产统一登记工作的启动表示祝贺,向长期以来奋战在全县不动产统一登记战线上的同志表示感谢。

针对下一阶段工作重点,吴坤江要求,各相关职能部门要以简政提效、方便群众为原则,落实好不动产统一登记机构、登记簿

册、登记依据和信息平台的“四统一”要求,确保全县不动产统一登记工作起好步、开好局;各部门要继续努力,积极作为,确保平稳过渡;要营造齐抓共管的良好氛围,进一步优化服务,切实承担起保障人民群众不动产合法权益的职责。

据不动产登记中心相关负责人介绍,自9月18日起,不动产登记业务由县政务服务中心不动产登记窗口统一受理,该中心将整合土地、房屋、林地、草原等登记职责,具体承担全县范围内集体土地所有权、国有建设用地使用权及房屋所有权、林木所有权

及使用权、林地所有权及使用权、宅基地使用权及房屋所有权、集体建设用地使用权及建筑物构筑物所有权、地役权、抵押权及上述权益的首次登记、变更登记、转移登记、注销登记、更正登记、异议登记、预告登记、查封登记等工作。

同时,按照国家“不变不换”的原则,做好新旧证书过渡衔接,原来已经颁发的证书继续有效,权利不变,证书不强制更换,不增加企业和群众负担。

县国土局、房管局、林业局、农业局、不动产登记局等相关部门负责人参加了启动仪式。



不动产权证书。
吴坤江为不动产权利人颁发全县第一本不动产权证书。

薛陶陶摄

全域旅游发展专家论坛 在定安召开

■ 陈雪娇

9月20日上午,定安召开全域旅游发展专家论坛,县委副书记刘宁出席论坛。

本次论坛邀请了海南省旅游发展委员会巡视员陈耀、海南大学旅游学院教授范士陈、海南省休闲智库中心副主任、原江西龙虎山旅游集团经理余家毓、中科院博士、中国热带农业科学院副教授王进闯、海南大学环境艺术设计系主任、教授谭晓东等嘉宾,就全域旅游创新发展的探讨、关于构建定安全域旅游公共服务体系的若干建议、定安全域旅游应着力“五大工程”、发展生态循环农业、促进全域旅游发展、全域旅游与文化创意等主题进行了精彩的演讲。

刘宁在致辞中表示,海南省全域旅游动员大会召开后,全域旅游成为当下的一个特色,海南点线面铺开旅游画卷。定安以创建全域旅游示范区为契机,制定了全域旅游创建工作方案,明确重点任务、目标、措施,编制了定安全域旅游总体规划,统筹谋划定安景区、风情小镇、美丽乡村旅游资源,集点、连线、汇面,打造休闲康体旅游示范点、红色旅游示范点,全面推进全域旅游发展。

各相关部门、各乡镇、旅游企业、休闲农业、特色农业、乡村旅游示范点、部分农技协会农业合作社负责人等60余人参加论坛。

展示特色美食 交流烹饪经验

■ 叶松

9月16日,定安县餐饮烹饪协会召开特色美食研讨会暨定安县优秀厨师颁奖典礼,来自全县各餐饮企业在研讨会上展示特色美食,交流餐饮烹饪经验,并对28名优秀厨师进行了表彰。

当晚,来自全县各餐饮企业齐聚定城印象春阳酒店,展示特色美食,交流美食制作的方法与经验。在特色美食展区,来自印象春阳酒店的特色美食“见龙扣肉”,其雕刻的见龙塔精美细致;新东城酒店展示的“金鸡生蛋”,其制作也是栩栩如生,活灵活现;作为老牌餐饮企业的东方酒店展出的“鲍鱼黑猪脚”更是让人垂涎三尺,精美的特色美食吸引了众多美食爱好者驻足观看,有许多美食爱好者用

手机拍下了这些精美的菜肴。

研讨会上,为挖掘海南美食,谱写定安篇章,展现定安美食魅力,树立定安名厨品牌和弘扬工匠精神,定安县餐饮烹饪协会还为吴崇胜、符丁夫、陈显明等28名厨师颁发了“定安县优秀厨师”称号,鼓励各餐饮企业和从业人员为定安特色美食发展多做贡献,添砖加瓦。

据了解,定安县餐饮烹饪协会于2012年6月份成立,成员全部由定安县餐饮酒店、烹饪、旅游的人士组成。目前会员558人,会员单位10家,海南琼菜名师6人,餐饮烹饪教师10人,拥有高级技师10人、技师20人。

昔日“瘾君子” 今日创业人

■ 薛陶陶

9月6日,记者走进龙湖区龙湖区钢材厂内,只见钢材厂内堆满了待加工的钢材,十几名工人正在努力工作中,机器的轰鸣声裹挟着工人的汗水,工厂内一片热火朝天的景象。

这家钢材厂正是龙湖区桐树村委会的戒毒创业青年冯学胜经营的。

身陷毒海 不能自拔

1993年,少不更事的冯学胜在好奇心的驱使下,走上了吸毒之路,从此陷入毒海的深渊中无法自拔。

“那时候刚刚进入社会,什么都不懂,身边的朋友有吸毒的,觉得吸毒也是件很有面子的事情,所以就跟着一起吸,根本没有意识到毒品是那么可怕的事情,沾上之后,要用百倍的力气来戒毒。”

谈起那段不堪回首的痛苦经历,一切就像是电影镜头,一幕幕在冯学胜脑海中交叠回放。

“毒瘾上来的时候,什么都顾不上,脑子里只有自私的念头,只想怎样去购买毒品,手上没钱时,想着就算是把家里的东西都卖了,也要去买!”冯学胜坦言那段被毒品控制的岁月是他人生中最黑暗的时光。

冯学胜因为吸毒,被派出所抓获后送到戒毒所强制戒毒。从戒毒所出来之后,他身上的毒瘾可能戒掉了,但是心瘾难消,又走上了复吸的老路。就这样,十多年来,冯学胜被抓去强制戒毒5、6次,经受过“吸毒——戒毒——再吸毒——再戒毒”的恶性循环怪圈。

“我自己也知道吸毒是一个无底洞,强制戒毒后,身体上可能戒毒了,但是心理的毒真的很难戒掉。”毒品已经成为一个挥之不去的魔咒,摧残着冯学胜的身体、心理健康。那时候无论亲戚朋友如何劝说,都没什么用了,在毒品的侵蚀下,他已经顾不得亲情,顾不了家庭。

各方关怀 决心戒毒

下定决心戒毒已经是2012年底的事情了,让冯学胜回头的是村委书记的一声声劝导和父母的爱子之心。

“那时候我要戒毒的意志已经很坚定了,我想着我要是再不戒毒,不仅对不起我的父母,也对不起我们的村委书记陈宁!”

2012年,陈宁多次来到冯学胜家里做工作,激励他:“戒了,我们帮助你。”与他谈心:“戒了毒,

才能成家立业,父母老了,也要孝敬他们了。”

一开始,冯学胜并不把陈宁的话放在心上,总觉得吸毒是自己一个人的事情,并无关他人。

但是禁不住陈宁的多次晓之以理动之以情地劝说,冯学胜开始动摇了,也开始关注身边的亲人。

“我的父母也一直在感动着我,我明白吸毒是一件灾难性的事情,摧毁的不仅仅是我,也把我的家庭摧毁了。但是我的父母还是很爱我,即使我吸毒把家里都败光了,他们也没有责骂我。印象最深的一次是,一次我要戒毒,但是在最后一刻却又坚持不住,痛苦得整个人都扭曲了,央求着父亲给我钱去买毒品,并骗他说这是最后一次吸毒,看到我痛苦的样子,父亲最终还是选择了妥协。”说到这里,冯学胜的眼中早已溢满泪水。

一句句劝导,一次次的感动,最终冯学胜被感化了,开始积极配合戒毒。

“人心都是肉长的,虽然毒品已经把我摧残的不成样子,但是人都是有感情的,感悟之后,我决心一定要戒毒。”

回想当时戒毒经历,冯学胜仍是一种痛苦的表情,一切仍是

历历在目。

“戒毒最痛苦的就是刚开始的半个月,毒瘾上来的时候,身体上像是火烧虫窜,感觉到都很痛,要说身上是有一百种疾病也不止。”

2013年初,历经痛苦戒毒后的冯学胜获得重生,彻底斩断毒魔,回归正常生活。现在的冯学胜容光焕发,早已娶妻生子,拥有了一个幸福的家庭。

戒毒重生 创业帮人

刚戒毒成功的冯学胜还是不被村民们待见,他们不相信以前的“吸毒仔”真的能够改过自新,吸毒的经历也成为冯学胜找工作的拦路虎。在找工作四处碰壁之后,冯学胜想着利用自己之前学过的钢材加工技术自己做点小生意。这时候,爱心人士向伸出了援助之手,为冯学胜担保贷款几万元作为启动资金,让他利用自己的一技之长开创了龙湖区钢材厂。

目前,冯学胜的龙湖区钢材厂发展得如火如荼,钢材加工生意覆盖了整个龙湖区,每年都可以为他带来50余万元的利润。

他乐呵呵地告诉记者,“目前正在努力存钱,计划明年扩大钢材厂的厂房。”

创业成功后,冯学胜也不忘帮助以前的毒友。

“我在别人的帮助下戒毒创业,也想把这份力量传递下去,在力所能及的范围内帮助戒毒人员。考虑到以前的毒友人员家庭已经支离破碎了,现在如果这些人员出所后一旦无家可归就会去找以前的毒友,很快他们就会走上复吸的道路。”

冯学胜积极帮助以前戒毒的毒友,让他们在钢材厂工作落脚,学习钢材加工技术,踏踏实实努力的工作,远离毒品侵害。

目前在钢材厂工作的吴畅就是受助者之一。“刚刚戒毒之后,很多企业单位并不接受吸毒仔,多亏冯学胜的钢材厂愿意接纳我,目前我在钢材厂工作,也学习了加工技术,也不再贪恋毒品,真的很感激他的帮助!”吴畅满怀感激地说道。

还有两名与吴畅一样的戒毒成功人员在冯学胜的钢材厂工作,他们都辛勤地工作着,表示不会再沾染毒品。

如今,路过钢材厂的村民都夸赞冯学胜“浪子回头”,他戒毒20年,想不到真的戒掉了,一心创业安家,还当起了老板,与以前简直判若两人。