

静美定安三亚展风采

2015海南(三亚)春季房地产交易博览会开幕

■ 叶松

2月22日上午10时,由省住房和城乡建设厅、三亚市人民政府和海南日报报业集团共同主办的2015海南(三亚)春季房地产交易博览会在三亚红树林国际会议中心开幕,全省17个市县共160余家房产企业倾力展出,各种楼型、户型应有尽有,满足不同层次的购房需求,定安恒吉花园、天籁谷等10家优秀房地产企业参加了此次交易会,县委常委、宣传部长孙泽文出席开幕式。

漫步在5500平方米的展厅内可以看到,整齐划一、干净大气的161个标准展位,尽显大气与庄重。定安展区蓝色格调的布展和冷泉、亚洲榕树王等多幅展现定安优美人文环境的大幅照片特别引人注目,吸引了大批的观众驻足了解,在位于展会中心的主舞台的大型LED里,也有规律地播放着定安的形象宣传片,配合上工作人员的热情讲解,“静美定安 祥和家园”也利用着房博会这个大平台更加深入人心。

当天早上,记者在博览会现场看到,早上7点多,“候鸟”老人

和他们的亲友便出现在会场外,到了展会现场,他们的注意力第一时间放在经济适用的小户型上,在各市县展示其优质资源的展板前边看边赞叹;10点多开幕后,大批春节期间以家庭为单位的度假团涌入会场,每到一个市县组团,他们都仔细察看,定安各房产企业的负责人也热情地与观展者详细推介楼盘的情况,一边为他们讲解项目,一边留电话,预订现场看房时间。据房博会组委会统计,首日观展者达到3.2万人次,3天时间,观展者总计达8万人次。

在展会现场,主办方为前来参观的购房者准备了一场场精彩的表演,老年乐团经典献演、侯鸟艺术团的激情快板、小提琴独奏、俄罗斯美女活力热舞等各式各样的演出吸引不少访客驻足观看,引发观众阵阵赞叹。与此同时,主办单位还开展观展送礼活动,备足总价值1000多万的海南特产等礼品,在交易会期间,还将举行现场抽奖活动,一等奖为价值近20万元的汽车一辆。



2015海南(三亚)春季房地产交易博览会开幕式吸引了众多观展人。叶松 摄

三天共达成购房意向 500 余人次

■ 叶松

“我们公司在此次房产交易博览会上取得了很好的效果,虽然现场没有售出房子,但是收获了大量意向客户,也在打响了我们的品牌,取得了预期的好效果,过段时间会组织客户实地看房,相信销售会好很多”。2月24日,参加此次海南(三亚)春季房地产交易博览会的定安某参展商对记者说。

2月24日,2015年海南(三亚)春季房地产交易博览会在三亚红树林国际会议中心顺利落下帷幕,三天内,定安凭借着优美的自然景观、人文景观和独特的展销方式吸引了许多客人前来观展,截至24日,

达成购房意向客户500余人次。

“此次来参观的客人很多,人来得多了,收获自然也就大了。”定安恒吉花园项目相关负责人对记者说道。记者也解到,本届房博会“亮点”频现,在展会布局设计上,组委会从参展房企需求出发,合理布局、精心设计,高端大气的红树林国际会议中心,一经亮相便在规格上“提档”,整体呈现出“高大上”的崭新风格。

在宣传推广上,主办方利用海南日报报业集团这个优秀平台,打出宣传营销“组合拳”,在充分整合报媒、网媒、掌媒的全媒体资源的基础上,优化组合,让房博会通过纸质、

声像、视听等全方位传播,使数万访客慕名前来。

优越的地理位置和良好的生态环境也是定安此次房展取得预期成果的原因之一。定安距离海口市中心仅34公里,是海口的“后花园”,交通便捷,房价实惠是定安房市发展稳中有升的重要原因,这片土地上的人享受着自然资源赋予的防癌、抗肿瘤等疗养功效,而且定安拥有中国最大的热带富硒冷泉,60%的土地为富硒土壤,出产的富硒农副产品也受到市民青睐。此次定安组团参展的产品均围绕“养生”做文章,受到许多观展客人,特别是候鸟老人的欢迎。

定安房源受热捧

■ 叶松



市民详细了解小区情况。叶松 摄

“你们这个小区位置在哪里,靠近天安超市吗?”“这个小区是不是县政府旁边那个?”2月23日,记者在2015海南(三亚)春季房地产交易博览会定安展馆现场注意到这么一位客人,他挨个了解了定安10个楼盘的情况,手里拿着许多楼盘的资料,并不停的向售楼小姐询问各个小区的情况。

记者了解到,这位先生姓胡,来自福建,现年60多岁,目前住在三亚,前段时间到定安出差,发现定安的环境非常好,但是因为工作原因没能详细了解定安的房地产情况,恰逢此次房产博览会,他特意过来详细了解。

“我上次出差去定安住了几天,觉得环境特别好,路上又不堵车,非常方便,而且定安吃的、住的都非常便宜,居住在定安,既有优美的环境又没有那种大城市的喧闹,生活舒适悠闲,适合休闲养生。”胡先生

笑着对记者说到,这次来先了解一下,过段时间再去定安实地看看,希望有机会定居定安。

在为期三天的展会中,像胡先生这样来到定安展区详细了解各楼盘情况的观展客人还有许多。在中铁·诺德丽湖半岛的展位,售楼小姐陈慧慧一直忙个不停,刚整理好的资料很快就发放完毕,又要马上进行整理,她告诉记者,中铁·诺德丽湖半岛的环境特别优美,性价比也特别高,赢得了许多客人的青睐,许多客人前来询问并拿走资料回去仔细阅读,而在天籁谷、天九美食文化广场、天际名城等项目也都凭借着定安良好的性价比受到观展客人的热捧。

定安县组委会负责人告诉记者,下一步将组织企业开展好后续活动,组织500余名有意向客户到定安看房,进一步扩大市场营销成果。



前来定安展区参观的客人络绎不绝。叶松 摄