

留驻海岛慢生活 定安打造琼北休闲养生第一城

相对于海南东线房地产开发已趋近饱和的市县，定安还是一块有待被充分认识的新鲜蛋糕。近年来，与海口一江之隔的“慢城”定安区位优势显著，加上交通便利，引来众多高端房地产项目进驻定安塔岭以及南丽湖等地。据统计，目前进驻定安的房地产项目共有38个。随着开发力度逐渐加大，定安楼市的价值也逐渐显现山露水，定安养生地产、养老地产的概念正深入人心。

**“银发经济”走火
定安养老地产赶上好时节**

中国是目前世界老年人口最多、增长最快的国家，社会老龄化结构的加剧，使得“银发经济”拥有了庞大的市场。资料显示，目前我国养老产业规模可达1万亿元，而养老地产在其中占有着不小的比例，这给房地产等相关企业带来了新的发展机遇。如今，在常规房地产开发竞争日趋激烈，中国“银发经济”日益显示出光明前景的情况下，养老地产已成为市场上的新蓝海。

定安优越的自然环境无疑成为养老地产难以取代的利好因素，尤其是南丽湖区域的楼盘更

受欢迎。除此之外，政府也积极推动其他方面的文明整改。今年以来，定安县委、县政府结合开展文明大行动，积极创新机制，通过制定方案、划分卫生责任区、约谈干部以及加大投入完善设施等措施，使得城镇垃圾和乡村垃圾得到及时处理，通过了创建省卫生县城考核鉴定。前不久，在河南郑州国际会展中心举行的2013海南·定安城市形象推介暨旅游养生地产展示会上，定安部分房地产项目打出购买房产可以抽奖、打折以及免费游海南等系列优惠政策，引来众多郑州市民看房，选

购房产。

**“后起之秀”定安
总体营销模式促房地产发展**

作为海南房产后起区域定安，拥有多样优势，近年来其基础设施不断完善，定安房产后起优势明显，直追三亚、海口等一线地产，更是在前段时间成为了海南购房入户的试点区域。

定安县委书记陈军深入调研重点房地产项目时要求，各房地产开发商要依托资源与区位优势，主动作为，不断开拓创新销售渠道，打响“同城海口、花园定安”

的概念，形成以政府为主导、企业参与、社会运作的总体营销模式，提高定安房地产的知名度，推动定安房地产业健康快速发展。

陈军还要求，各房地产开发商要注重市场营销，拓宽销售渠道，加大宣传力度，形成以政府为主导、企业参与、社会运作的总体营销模式，不断提高定安房地产的知名度，形成“同城海口花园定安”的认知度。同时也要继续加大投资力度，加快建设速度，向规模要效益，进一步加快定安房地产业的发展。

(搜房网综合整理)

巩固成果 常抓不懈

定安举办病媒生物防制工作培训班

■ 叶松

为了巩固创卫工作的成果，加深全县人民对病媒生物防制工作的认识，切实提高全县病媒生物防制工作水平，12月17日，定安县爱卫办举办病媒生物防制工作培训班，对全县各镇、县城区各社区、县城区各餐饮店等相关人员进行病媒生物防制知识培训。

据介绍，病媒生物，是指能传播疾病（一般指人类疾病），危害、威胁人类健康的生物。最常见的四大害，分别为：老鼠、蟑螂、苍蝇和蚊子。

县爱卫办负责人表示，病媒生物防制工作是创卫工作的一项基础性工作，要继续巩固创建省级卫生县城的工作成果，向国家级卫生县城奋斗，巩固病媒生物防制成果，把鼠、蟑、蚊、蝇的密度控制在国家标准之内就显得尤为重要。

培训班上，省疾病预防控制中心主任技师赵伟结合“四害”的生长规律和除四害工作中的实例，利用大量的图片形象具体的向培训人员讲授了蚊、蝇、蟑螂、老鼠的形

态、生活习性、种群特点，同时还详细讲解了病媒生物防制现状、监测技术、防制技术及卫生县城病媒生物防制达标考核规范，并重点解读了城市综合防治四害措施，深入浅出地展示了灭鼠和处理蚊虫孳生地的实际操作技巧。

县食药监局、商务局、工商局、疾控中心相关负责人，各镇分管领导，定城镇13个社区的书记、主任和“除四害”联络员以及县城餐饮店、中小学校食堂、农贸市场及超市的负责人参加了培训。

第三届香博会本月底举办

众多沉香极品齐聚文笔峰

记者日前从相关部门了解到，2014第三届中国(海南)国际沉香旅游交易博览会将于2013年12月29日—2014年1月3日在定安县文笔峰奇香文化苑举行，国内外上百家知名沉香企业和商家以及平时难得一见的沉香极品都将齐聚海南。博览会将举行品香、斗香、香道表演、名人名香鉴赏拍卖活动、沉香科技专业论坛等活动。

据了解，首届中国(海南)国际沉香旅游交易博览会于2012年成功举办，吸引了新加坡、越南等国家、港澳台地区和全国各地百余家客商参展，展品价值超200亿元，4天接待了近3万闻香而来的客人，

交易总金额达3.5亿元人民币；第二届中国(海南)国际沉香旅游交易博览会于今年4月份在文笔峰进行，吸引了海内外106家参展商，数千件沉香工艺品和制品参加展览，共售出价值3.3亿元沉香产品。

据介绍，第三届海南香博会的展览面积将达2万平方米，展位数150个，目前已经有超过60%的展位被预订。印尼、新加坡、马来西亚、越南等世界主要沉香产区的沉香协会将组织阵容强大的参展团。第三届海南香博会参展的沉香数量更多、价值更高，将展出众多难得一见的沉香珍品，如奇楠沉香。

除了沉香，还有部分花梨、砵磬、黎锦、椰雕海南四宝的企业、商家也强烈要求报名参加此次博览会。

海南省作为沉香原产地，也是世界上出产最好沉香的地方，有其独特的区位优势，具有广阔的市场空间。展会期间，组委会将组织相关沉香苗木公司、种植基地，在现场进行沉香种苗等方面的贸易签约。同时，还将举办沉香产业科技论坛，邀请林业、科技部门负责人以及著名专家学者，围绕沉香的种苗培育、种植管理、人工造香技术、深加工开发等关键问题，开展专题学术报告，公开业界关注的、最新的尖端科研成果。(祝勇 卢雅楠)

定城供水扩建工程 进入实质性施工阶段

预计2015年底建成投产

轰隆隆的机械作业声打破了水厂昔日的宁静，挖掘机、工程车来来回回的作业，工地上一片忙碌景象……这是12月16日，记者在定城供水扩建工程净水厂区工地上看到的一幕。定城供水扩建工程净水厂于今日正式破土动工，标志着该工程全面进入实质性施工阶段。

据了解，定城供水扩建工程省重点基础设施项目工程，也是定安县为民办实事好事之一。该

工程扩建规模为4万吨/日，建成后水厂总生产规模将达到6万吨/日。定城供水扩建工程分为取水头部、取水泵房部分；配水管网部分及输水管线、净水厂等三部分建设，工程概算总投资23657万元。

县自来水公司总经理蒙少雄告诉记者，目前工程的各项建设工作正在稳步有序的推进之中。其中取水泵房工程已于2013年5月进行项目用地平整和给水供电设施配套建设，现已完成板房搭建、水

电安装临时设施等工作。配水管网部分也已于今年8月4日已开工建设，现已施工环城南路及人民路二段两路段，共完成3285米的管道铺设。

“今年12月份计划施工岳崧路、富民大道、沿江东路、沿江西路等路段。”蒙少雄表示，随着净水厂工程的开工建设，标志着工程的三大主体部分已全面开工，工程进入实质性施工阶段，整个工程预计于2015年底建成投产。(叶彦彤 王启汉)

基层动态

计生委：积极部署 新一年计生工作

12月12日，定安县召开人口计生工作动员会，对做好2014年计生相关工作进行了全面的部署和安排。全县13个镇、农场计生分管领导、计生办主任共计46人参加了会议。

会上，县计生委主任张坚传达了《定安县2014年人口和计划生育春季服务活动方案》，对全县各阶段计生工作进行安排部署，要求务必做到“四个到位”，全力做好新一年计生工作。一是政策宣传要到位，进一步加大计划生育政策的宣传力度，尤其是对于计生政策的宣传，集中一段时间进村入户开展宣传活动，同时通过张贴标语、发放宣传资料等方式巩固宣传效

果；二是生殖健康检查工作要到位，主动上门入户动员适龄妇女做好孕前优生健康检查工作，将生殖健康检查的重要性及必要性宣传到位；三是节育措施落实要到位，对需要做节育措施的人员，要督促其及时到县计生服务站做节育措施；四是社会抚养费征收要到位，严格按照征收社会抚养费的相关法律法规要求，做到依法征收社会抚养费。

会议还对2013年全县人口计生工作进行了总结，要求全县计生工作人员在新一年工作中要开拓创新，要以饱满的工作热情和干劲，推动今年全县人口和计划生育工作再上一个新台阶。

(程芳)

县工商局：下放登记权限

近日，定安县工商局出台改革新举措，自2013年12月15日起，将农民专业合作社、个人独资企业、合伙企业、港澳台个体工商户登记权限下放至工商所。

据介绍，为贯彻党的十八大、十八届三中全会精神和省委、省政府关于深化改革的决策部署，进一步转变政府职能，改进机关作风，县工商局

严格落实《海南省企业登记制度改革十六条意见》及《海南省工商行政管理局关于企业登记制度改革和事权下放的意见》的相关要求，下放登记权限，加快工商登记制度改革步伐，为全县重点企业项目落地、中小型企业发展和农民增收和大学生就业创造更好的发展环境。

(王媛媛)

网络发布虚假中奖信息 90后定安小伙因诈骗罪被判刑

2013年11月14日，被告人冼某某(96年出生)等犯诈骗罪一案在定安法院开庭审理。

经审理查明，2012年底，被告人冼某某伙同被告人王某某、郑某某在其卧室里通过网络发布虚假中奖号码的方式诈骗钱财。三被告人约定分赃方式，并对实施诈骗活动进行了分工。被告人郑某某、王某某负责在QQ群里发布虚假信息，被告人冼某某则负责用QQ号码与被害人联系并实施诈骗，为被害人提供虚假的中奖号码，设下圈套诱骗被害人往指定账户汇款。三

名被告人采取上述方法，共诈骗39800元人民币后对赃款进行了分赃。

法院认为，被告人冼某某等三人以非法占有为目的，通过网络进行诈骗，骗取人民币39800元，数额较大，其行为已构成诈骗罪。鉴于被告人冼某某犯罪时未满18周岁，认罪态度好，是初犯，且三名被告人全部退赔给被害人，取得被害人的谅解，具有法定从轻情节，应当从轻处罚。法院依法判处被告人冼某某等有期徒刑八个月，并处罚金。

(彭娟 林小乃)