

定安县党政考察团赴琼海参观考察

## 坚持政府主导 科学规划先行 强化规划建设提升城市宜居宜商品位

■ 林先锋

8月9日,定安县党政考察团前往琼海市参观考察该市城市规划建设和管理,学习先进经验,借鉴特色做法,致力进一步提升定安城市建设品位,全力打造宜居宜商生态卫星城。

赴琼海参观考察的有县委书记韩勇,县人主任梁源富,县委副书记、县长符立东,县政协主席王昌国等党政领导,以及各镇党委书记,县委办、政府办、发改委、国土局、住建局、城管局、财政局、交通局、交警大队、环卫站、接待办等单位负责人。琼海市委书记符宣朝等市领导全程陪同考察。

考察团先后考察了博鳌滨海大道、博鳌宝莲城项目以及嘉积城区新海路项目和银河路、万泉河北路、万泉河景观的“两路一景”项目。一路走来,干净整洁的市容市貌,井然有序的合理规划,绿意盎然的城市环境,市民悠然自得的生活状态,让考察团成员深表赞叹。

考察中,符宣朝就琼海市经济社会发展等方面情况进行介绍,琼海市总面积1710平方公里,常住人口48.3万人,近年来,琼海以万泉河为灵魂,以博鳌亚洲论坛为品牌,以温泉资源为特色,以人文环境为优势,以发展旅游文化娱乐产业为重点,坚持先规划后建设,加大基础设



县委书记韩勇等党政考察团听取琼海城市建设情况介绍。林先锋 摄

施建设,完善城市功能配套,规范城市管理,不断提升城市品位,建成国际一流的会议会展中心和恬静、温馨、精致、安宁、浪漫、宜居城市。目前,以滨海、滨河、温泉为特色的旅游城市框架初具雏形,城市的建设展现出新的气势,城市影响不断扩

大。2011年,琼海全市生产总值130亿元,地方财政一般预算收入12.6亿元,固定资产投资完成86.4亿元,城镇居民人均可支配收入17477元,农民人均纯收入7088元。

县委书记韩勇考察后表示,琼海市近年来发展势头迅猛,城市

面貌发生巨大变化,整洁的市容和高品位的绿化,令人倍感舒适,定安的城市建设要向琼海学习:

一是坚持政府主导、科学规划先行,邀请国内外高资质的设计公司,因地制宜,高起点、高标准规划,潭溪溪项目的建设应借鉴琼海万泉河景观做法,将潭

溪打造成布局合理、环境优美、适宜人居、特色鲜明的城市景观带。

二是城市建设要突出特色,特别是小城镇建设要借鉴博鳌镇的做法,定安提出的打造风情小镇,在规划设计、功能布局、立面改造方面广开思路,要有自己的风格,如冷泉、槟榔等文化内涵。

三是琼海干部只争朝夕的干事创业精神值得定安学习,有了好的发展战略和好的规划,关键还是要靠干部去落实,定安的干部要有一种“坐不住”、“等不起”、“慢不得”的强烈紧迫感,进一步改变工作作风,提高办事效率。

韩勇强调,要把琼海在城市规划、建设和管理中的好思路、好经验,好做法带回定安,学以致用,努力提高城市的品位形象和管理水平,全力打造宜居宜商生态卫星城,促进社会经济全面快速协调发展,构建幸福定安。同时希望琼海、定安两地能进一步加强沟通联系,携手并进,共同推进两地经济社会更好、更快发展。

“琼海的城市规划和小城镇建设非常值得我们借鉴学习!”随行的党政领导干部在考察后,对琼海市近年来在城市建设、管理以及旅游房地产业等方面所取得的成绩深表赞叹,表示在城市建设管理发展升级上要加强和多思考。

韩勇调研丁湖路等重点项目建设时强调

## 破解阻碍发展难题 加快推进项目建设

■ 叶松



韩勇书记在丁湖路建设项目上现场办公。叶松 摄

为进一步推进重点项目建设,确保项目按时完成,8月10日,县委书记韩勇在县委常委、组织部长李映旭,县委办、龙山镇、项目建设企业负责人的陪同下,深入到丁湖路及海博园项目的施工现场,对项目进展情况进行了调研,现场办公解决问题。

在丁湖路旅游公路改造项目现场,韩勇详细听取该项目建设情况,他指出,该项目是进出南丽湖的主要通道,也是南丽湖景区的形象工程,项目单位一定要切实抓紧抓好该项目的建设。

要解决好建设单位施工进度缓慢等问题,加强政企沟通,密切协作,在确保安全和质量的前提下,加快建设进度,确保项目早日竣工。

据了解,丁湖路作为连接著名旅游风景区南丽湖、文笔峰与东线高速公路的重要交通要道,该项目二级公路标准建设,全长9.7公里,4车道,路基宽42米,行车道宽15米,总投资9974.16万元。建成后将成为南丽湖风景名胜区内门户景观大道,进一步提升南丽湖及文笔峰旅游景区的品味,推动旅游产业的发展。

在海博园三区的项目现场,针对工地上毫无动工迹象,项目前期进展缓慢等问题。韩勇指出,相关负责人一定要深入了解,找出影响项目建设的原因。他同时强调,对待征地区问题,有关部门一定要合法征地、合理征地,对于拆迁群众要就地安置,合理改造,该拨付给农民的补偿款一定要及时拨付。对于那些已经具备开工条件,但是资金不足的部分,他要求企业必须想法设法,保证资金

到位;相关政府部门应该特事特办,提高工作效率,加快审批力度,让项目尽早开工,确保项目按时完成。

据介绍,海南文化博览园项目总投资41亿元。“海博园”项目以海南本土文化为核心,以水的海洋、花的海洋作为总体景观配套,形成从风情小镇养生社区、主题公园到南丽湖国家湿地公园完整的产品群链。提供南丽湖周边项目的“吃、住、游、玩、乐”的配套网络,满足国内外不同顾客群的疗养、养生、康复度假的高品位需求,延伸海南高端旅游度假产品的价值链,形成海、山、湖的差异化经营,使海博园逐步成为国内外著名的休闲养生基地。

随后,韩勇一行还对南丽湖污水处理设施、蓬文线公路等项目进行了调研。

韩勇强调,政府各部门须与企业加强沟通,深入了解阻碍项目发展的具体原因,合力破解难题,加快推进重点项目的建设。

据了解,2012年列入定安县重点跟踪项目有45个,其中省级重点14个,县级重点31个。今年是省委、省政府提出的“重点项目建设年”,县委、县政府严格对照“六个一”职责分工,把“责任制”“督办制”“奖惩制”落实到实处,大力推进各重点项目的建设。

省发改委主任林回福在定安调研时指出

## 加快项目建设 提高建设标准

■ 叶彦彤

8月14日,省发改委主任林回福,省发改委投资处处长许兰一行,在县委书记韩勇,县委副书记、县长符立东和县委常委、副县长匡文胜的陪同下,到定安县平和思源实验学校、定城供水扩建工程塔岭水厂、定安县人民医院新院址、东方光通集团、北新建材集团、中国联塑集团、定海大桥等地进行调研。

在北新建材新型房屋项目考察时,林回福听取了有关负责人介绍,得知新型房屋项目建设进程由于海南雨多量大,导致项目施工进度缓慢,林回福指出,要根据海南的独特气候环境,因地制宜地采用新型的建材,增强抗风抗雨能力,抵御台风的袭击,要加大固定资产投资,严格保证房屋质量安全,加大新型房屋的建设进程,努力克服外在环境因素,把北新建材新型房屋项目建成重点项目。据介绍,北新建材新型房屋项目计划投资2亿元,第一期200亩建设用地已落实,正在开展规划设计。

在定海大桥项目现场考察时,县委书记韩勇介绍,定海大桥位于定安县城环南路与海口市秀英区东山镇马坡村交界处,是连接定安、海口、澄迈的交通要道,是省和定安县的重点项目,该项目投资3亿多元,定海大桥项目的可行性研究报告已经报省发改委评估通过,目前正在紧抓修改并待审批中。林回福详细了解了定海大桥主桥、定安县侧的引线及互通、海口侧的引线投资总额和建设情况,林回福强

调,要抓紧落实征地拆迁等前期工作,提高定海大桥的建设标准,要确保项目实施的可行性,待审批通过后,要立即开展定海大桥工程施工设计工作,开通定安到海口交通新路线,拉动定安经济发展,成为海口真正的后花园。

林回福指出,定安经济发展进程日益加快,是海南经济发展的一块明珠,要加大力度落实重点项目的实施,可采取适当超前发展,因地制宜地扩大重点项目的建设规模,提高建设标准,要加快重点项目执行力度,所有重点项目审批需明确时间点,欠发达地区要加紧追赶,力争跟上经济发展步伐,做大做强定安县域经济。

调研结束后,在随后召开的座谈会上,林回福建议,将定海大桥建设项目、东方光通通信塑料光纤项目、北新建材新型房屋项目等列入定安县重点建设项目。他提出,一是要加快重点项目建设进度,预备项目也要紧追其后,把房地产项目列为城建项目。二是要大力发展定安旅游项目,可列入预备项目建设中,鼓励发展定安旅游项目,在今年重点投资完成。三是南丽湖污水处理设施项目的实施进程可以适当超前建设,采取高标准扩大南丽湖污水处理项目,加大排水量的建设,调整排污标准,解决存在建设材料质量和排污量不足等技术问题。

调研组一行还前往“百里百村”进行调研,并表示将加大对“百里百村”项目建设的支持。