

8月7日,定安县人大常委会对全县2008至2012年保障性住房建设管理情况进行专题询问活动,针对保障性住房建设存在的主要问题开展专题询问,推动政府及有关部门解决人民群众最关心的利益问题。

人大常委会主任梁源富,县委常委、常务副县长匡文胜,人大常委会副主任颜永豪、吴清雄、陈明永、莫靡,县人民检察院检察长唐名兴,县人民法院副院长符永祯及各镇人大主席、副主席和被邀请的县人大代表,保障性住房住户代表及有关部门主要负责人出席询问活动。颜永豪主持会议。

专题询问活动分两阶段进行。第一阶段听取县政府关于2008年至2012年保障性住房建设管理情况报告和人大常委会调研组关于2008年至2012年保

解决保障性住房入住难问题

定安县人大常委会开展专题询问

■ 叶彦彤

障性住房建设管理情况调研报告。第二阶段为专题询问。由县人大常委会组成人员筛选群众关注度较高的建设效率、造价确定、施工质量、入住审核、配套设施建设、物业管理、房产证办理、资金监管、分配对象等九个问题进行提问,县政府职能部门作答。

有委员提出,据调查了解,定安县目前在保障性住房分配和管理工作中,存在着购房资格把关不严、购房对象重复取得分配资格,甚至将购房指标私下转卖牟利等问题,县政府及职能部门如何加强监督管理工作,实现阳光分配?

县房管局局长长春勇回答

说,2008年至今,定安县竣工入住经适房项目41个,2472套。已有30个单位将购房人员材料上报县房管局审核。经审核,符合保障性住房分配资格的有1429套,清退28套不符合条件人员。目前确实存在个别业主单位在房屋建成后,直接自行进行分配而不申请办证,缺少部分购房人员信息,有可能出现个别别人重复取得购房资格的现象,为此我们采取了加强监督,完善购房人员信息、严格把关申报人员资格的审核环节、严肃查处重复取得分配资格,私下转卖购房指标牟利人员。

有委员提出,据调查显示,定

安县在保障性住房建设工作中,存在建设进度缓慢、入住率较低等问题,县政府及职能部门如何提高建设进度和保障性住房入住率?

县住建局局长陈勇回答说,定安县目前已累计开工建设保障性住房6559套,已竣工3160套,已入住超过2000户,保障性住房开工量不断加大,建设形势较好,但竣工和入住率不高,主要是因为保障性住房项目建设周期较长,购买对象经济能力有限,项目选址较远,周边配套基础设施建设尚未完善等。定安县下一步将全力推进项目建设,确保各项目按照计划的时间节点完成建设,并尽

快完善项目配套设施建设。

在两个小时的专题询问中,常委会组成人员踊跃提问,所提问题既有一定的深度,又有很强的针对性。回答询问的有关负责人态度诚恳、实事求是、简明扼要。常委会组成人员普遍对回答表示满意,保障性住房建设管理专题询问活动达到了预期效果。

梁源富主任在会上强调,专题询问是人大依据监督法实施的重要监督形式。保障性住房建设事关群众切身利益和社会稳定,要形成合力、加快进度,加强保障性住房项目进度监督,提高工作效率。要落实各建设主体责任,完善项目管理。强化施工过程管理和控制,保障工程实体质量安全,保质保量完成任务。要确保保障性住房建设信息透明公开,严格申报入住审核,完善基础设施配套,提高入住率。

定安县召开第十四届人大常委会第3次会议

8月7日,定安县第十四届人民代表大会常务委员会召开第3次会议,会议听取和审议了定安县本级财政和保障性住房建设等情况报告,并进行了人事任免。

人大常委会主任梁源富,副主任颜永豪、吴清雄、陈明永、莫靡出席会议,县委常委、常务副县长匡文胜,县人民检察院检察长唐名兴,县人民法院副院长符永祯列席会议。会议应到常委会组成人员23人,实际到会20人,符合会议法定人数。

会议听取和审议了定安县

2011年县本级财政决算和2012年上半年全县和县本级财政预算执行情况的报告;听取和审议了2011年度定安县本级预算执行和其他财政收支的审计工作报告;审查批准了定安县2011年县本级财政决算;听取和审议了县政府关于定安县2008-2012年保障性住房建设管理情况的报告,并进行专题询问;听取县人大常委会关于定安县2008-2012年保障性住房建设管理情况的调研报告。

随后会议还听取和审议了县

政府提交的人事任免议案,通过无记名投票方式表决通过了拟任命人员,任命郑义博等3人分别为定安县农业局局长等政府工作部门主要负责人。人大常委会主任梁源富为郑义博等3名当选的政府工作部门主要负责人颁发任命证书。

各镇人大主席、副主席,县人大机关各委室干部,被邀请的县人大代表,保障性住房住户代表、财经工委委员及有关部门主要负责人共60多人列席了会议。

(陈飞)

20200元奖教奖学32人

新竹镇教育成果喜人

8月7日,新竹镇召开奖教奖学表彰大会,表彰20位在当年小考、中考、高考中取得优异成绩的学子和12位培养、养育出这些优秀学子的教师、家长。

县政协主席王昌国,新竹镇镇委书记孙武,镇长蒋莉萍出席表彰大会并为受表彰人员颁发20200元奖教金和奖学金。

今年,新竹镇共有10名学子考取了一本院校,新竹中学和新竹中心学校各有57和14名学生考取了省、县级重点中学。其中大株村委会的潘扬同学更是以874分的优异成绩考取了清华大学,这也是新竹镇第二个考取清华大学的学生。在发言的时候,他动情的说:“我们虽然贫穷,但是志不穷,贫穷不应该是我们放弃学习的理由,而应该成为我们努力学习的动力。我们会牢记师长的教诲,在未来的日子里,我会继续努力,立志成才,以更好的成绩来回馈家乡人民的关心,更好的回报社会。”

王昌国充分肯定了新竹镇,并鼓励受表彰的学子们继续

努力,奋发向上,同时要求受表彰的学子们不要忘记老师、学校和地方的培养,在更高的知识殿堂里继续努力,将来要好好的回报社会,建设家园。

结合目前新竹镇的实际状况,王昌国指出,新竹镇委镇政府务必贯彻落实县教育工作会议精神,结合实际,层层落实责任,大力营造尊师重教的社会风气,为实施素质教育提供良好的社会环境。同时也要加大对教育的投入,加强师德师风建设,培养骨干的教师队伍。同时要求家长们树立正确的家教观,掌握科学的教育方法,努力做到身体力行、言传身教。

新竹镇委书记孙武也对优秀学子、教师、家长们表示了祝贺,鼓励大家再接再厉,为新竹教育事业的发展再立新功。

会上,优秀教师代表、优秀家长代表分别做了交流发言。

据了解,在过去几年里,新竹镇在镇委、镇政府的指导和在教育主管部门以及老师的辛勤努力下,办学条件不断改善,办学规模不断扩大,教育形势日渐喜人。自2008年以来升学成绩均居全县前茅。(叶松)

省委督查组检查定安基层党建工作

转变作风 提高效率 扎实推进基层党组织建设

8月3日,以省社科联专职副主席韩江帆为组长的省委督查组一行通过听取汇报,查阅资料和实地查看等形式,对定安县基层党建工作进行督导检查。

县委副书记、政法委书记李开文,县委常委、组织部长李映旭参加督查座谈会,向督查组一行汇报了定安基层党建工作。

在当天的活动中,省委督查组一行深入到定城镇党委、见龙社区党支部、县公安局党委等地进行了实地检查。在督查中,韩江帆对定安基层党建工作给予肯定,他指出,定安县委紧紧围绕基层组织建设年主题,扎实有效的开展各项规定动作,优化组织配

置,选好带头人,配好班子,狠抓责任落实,表率带头,能力和作风转变,通过项目建设,示范建设彰显党建成就,下一步的巩固提高目标明确,思路清晰,有力推进基层党组织建设。

韩江帆要求,下一阶段,定安县各级党组织要进一步结合实际,找准载体,抓整改、促提升,农村支部的整改活动应该及时打分上墙,让党员干部们不断对比、不断学习、不断提高。进一步细化基层组织台账,结合明年农村换届和组织阵地建设,坚持“围绕经济抓党建、抓好党建促发展”,探索农村集体经济发展路子,建立服务型机关,提升服务意识,转变工作

作风,提高工作效率,建立起优质高效的服务性政府,扎实推进基层党建工作和社会经济发展。

据介绍,截止2012年6月,定安县共有485个基层党组织,在分类定级调查摸底中,260个被评为先进,占54%。全县共建立县级和基层党委分类定级台账、整改提高台账、自查工作台帐99个,收集意见建议2156条,制定整改措施1455条,截止目前,整改措施已完成859条,正在整改596条,撤并后进党总支和党支部4个,调整后进村党支部书记6人,目前,全县各级党组织已进入整改提高阶段。

(叶松)

定安县总工会召开第十一届六次全委(扩大)会议

黄芝安当选常务副主席

8月3日,定安县总工会第十一届六次全委(扩大)会议在县委行政办公大楼北附楼富文厅召开,会议全面总结2012年上半年县总工会工作,安排部署下半年度工作任务,并调整增补和选举了县总工会领导班子。

县委常委、组织部部长李映旭,人大常委会副主任、县总工会主席吴清雄等领导以及定安县总工会第十一届委员会全体委员、经审会委员,各系统、乡镇工会、部分企业工会主席参加会议。

会议听取了吴清雄所作的县总工会2012年上半年工作报告,

今年上半年,县总工会紧紧围绕“一城三地”发展战略和全县中心工作,按照“党政所需,职工所急,工会所能”的工作理念,瞄准“项目建设年”工作任务,认真开展“职工文化年”、“服务职工在基层”、“双亮”、劳动竞赛和岗位技能比赛等活动,健全帮扶机制,推行厂务公开民主管理,加强机关队伍建设,在各项工作中创先争优,团结带领广大职工为定安经济发展和国际旅游岛建设做出应有贡献。

会议选举黄芝安为定安县总工会第十一届委员会常务副主

席,蒙秀琴为定安县总工会第十一届经费审查委员会主任,免去周家安县总工会第十一届委员会委员、常委、常务副主席职务。

李映旭在会上作重要讲话,他指出,工会工作是党的群众工作,服务职工群众是工会工作的主旋律,县总工会及各基层工会要切实转变工作作风,创造性地开展,再接再厉,充分发挥全县广大职工在建设“文明、生态、富裕、幸福定安”中的主力军作用,在促进经济发展、维护职工权益、构建和谐劳动关系中发挥工会应有的作用。(王玉波)

定安“旅馆业管理规定”培训开班

8月3号下午,定安县旅游发展委员会在县委行政办公大楼北附楼富文厅举办全县旅馆业规范管理培训班,学习贯彻实施《海南经济特区旅馆业管理规定》,提高定安县旅馆业管理水平,增强旅馆业接待能力。

县政府副县长王建斌,以及省旅游委、县旅游委相关负责人出席本次培训会,培训班特别邀请了省旅游委资深律师周兴华担任主讲。

王建斌在培训动员讲话时指出,《海南经济特区旅馆业管理规定》的出台,标志着全省旅游产业正式迈入法制化轨道,这将有利于定安实现旅馆业发展的法制化、制度化、规范化,推进旅馆业有序和科学发展,提升旅馆业发展的多样性,提高海南度

假旅游,定安休闲养生旅游的竞争力。她希望,广大学员好好把握此次学习机会,不断提高服务技能和服务质量,增强企业的竞争力,为推动定安旅馆业发展,提升经济发展水平做出更大的贡献。

培训期间,培训主讲人将从旅馆业规划、旅馆业开发建设、旅馆业开业备案、旅馆业统计资料报送、旅馆业结算、旅馆业安全、旅馆业业务用车等方面进行了深入浅出的讲解,并结合翔实案例,深入分析了当前旅馆业管理的新形势和应该注意把握的问题,并介绍了《经营旅馆业备案登记》审批流程。

全县各镇政府、相关单位、农场分管旅馆业的领导以及全县各旅馆负责人100多人参加此次培训。(李召君)