

近距离看塔岭新变

■ 叶彦彤

塔岭每一天都在发生着新的变化，这是许多到塔岭工作和生活的人深有感触的。

从4.6平方公里扩展到现在的25平方公里的规划总面积，七八年间，定安县城规模不断变身，不断扩大。

从2005年最初16家批准入驻塔岭工业园区的企业增加到现今76家，期间，基础设施完善，政策优惠吸引，各中小企业纷纷落户塔岭。

医疗教育、路网水电设施健全，银行、住房、超市、网吧的纷纷建立，汇聚人气，带活县域经济发展。

基础设施健全，入驻企业增多，塔岭面积扩大……塔岭新的发展，相应的问题也随之出现，引人思考：入驻企业带来了多大的经济效益，今后塔岭的发展趋势应向何方？



塔岭首个大型超市入驻便利了居民生活。叶彦彤摄



塔岭新区旅游地产林立。叶彦彤摄



企业增多，吸引更多当地农民就业。叶彦彤摄



塔岭有了第一个公园。叶彦彤摄

设施健全 大型百货入驻

前不久，定安第二家大型商场“天安百货”在塔岭新区隆重开张。商品摆货上架，满目琳琅，应有尽有，吸引了不少人购物，塔岭热闹程度比以前多了。

“塔岭的人气越来越旺，水电网也健全了，已经达到大型百货入驻的条件。”当问及天安百货在塔岭“定居”时，定安天安百货公司的经理陈超军如是说。

“现在塔岭的基础设施越来越完善，邮政、工商银行越来越多，同时，城乡公车的开通让生活越来越便利了。”在塔岭新区定居龙福花园的候鸟老人吴文义深有感触。

在他的记忆里，三年前搬来塔岭定居时，没有菜市场，路面也正在修建，小区也显得冷清。然而三年时间内，银行、网吧、超市都齐全了，丹桂园建好了，塔岭农贸市场也有了，生活便利许多，小区的“候鸟群体”也增多起来。

如今在定安人眼中，塔岭每一天都在发生着可喜的变化。

县工信局局长王家春分析说，这些快速的变化是县委县政府高度重视发展的一个果效。

王家春分析，基础设施建设健全，为许多企业提供了良好的发展平台，这对于塔岭汇聚人气，带旺经济发展形成了良好的循环效益。

为实施“一城三地”发展战略，打造宜居宜商的生态卫星城，县委县政府不仅拉大了县城骨架，完善路水电网等基础设施建设，环城南路延伸段、官娘脊

中路、西一环路等19条市政道路等建设也在如火如荼地加快推进中。

如今只要一进入塔岭区，到处是一片开发建设的火热景象。

企业变多 实现效益是关键

在定安县塔岭工业园区海南恒泰公司槟榔加工厂里，正在工作的胡诗文一丝不苟地检查包装机器，确保正常运转。去年，他来到定安工作，他的工资4500元，享受白领级待遇，按他的说法，定安的工资待遇一点不比大城市差。

定城镇潭榄村的农民工吴孔淦现在月薪也有3000元，他进入海南高远食品有限公司工作以后觉得待遇不错，还介绍了一些亲戚朋友到该公司工作：“塔岭现在企业变多了，我的好几个亲戚都在附近的工场干活，之前还担心找不到工作要去海口打工，现在就可以在家附近工作了。”

为做大定安塔岭，县委县政府不断改善投资环境，对塔岭园区产业规划布局日趋合理，产业集群格局逐步形成。

截至目前，累计批准入园工业企业达76家，到去年底，全年完成工业总产值8.9亿元，工业增加值3.1亿元，企业累计完成固定资产投资16.1亿元，从业人数达到5000多人。

然而尽管企业不断增多，但是否能够相应地实现高效益生产，促进县域经济增长值得深思。

县政协提案与法制专委会岑运雄分析：“尽管企业变多了，但是企业的单位效益和产出率不尽人意。”

他分析说，塔岭工业园与省级示范园区的定位相比，企业的整体状况令人失望，主要表现为规模小、产能低、税收少。目前投资累计达到5000万元仅有7家。

塔岭土地资源有限，要想充分利用好有限资源，必须在招商引资的同时对所引进的企业进行严格考究实力，保证能够达到该企业承诺的经济效益。这是塔岭工业园区发展的一个重要指标。

县委副书记、县长符立东表

示：“塔岭工业园区正向省政府申报为省级开发区，努力争取资金加快园区基础设施建设，做大做强塔岭园区，政府坚持将塔岭在规划中先行，在经济发展线上鼓足士气奋进，以产业集群为支撑，推动城镇化发展。”

塔岭要发展的道路仍然任重道远。

塔岭变大 地大才物博

“真想不到塔岭现在变化真大，在以前印象中就是一块不起眼巴掌大的地，现在变得认不出了。”家住海口的许有兰女士打的回趟定安老家走亲戚，车到塔岭新区时，她感叹道。

当他们的车缓缓开进塔岭新区，一派全新的面貌呈现在许有兰眼前：一座座拔地而起的高楼林立，一条条四通八达的整洁路面，一栋栋干净舒适的居民小区，工业园区连片建筑的企业厂房、丹桂园散步垂钓的市民、恒基花园站候车亭开来的崭新的白绿皮公车……这个城市在日新月异不断地发展变化着。

塔岭变大了，是定安县委县政府实施县城东扩战略富有成效的一个缩影。

近年来，随着定安县经济的发展，县委县政府重新规划编制了定安县的总体发展规划，做大县城规模，推行东扩战略，使塔岭工业园区成为一个行政、经济、教育、生活等功能齐全的新区。

短短几年，县城东扩，小县城大变样。旧城搬迁改造、新城建设，旅游基础设施项目、旅游项目、保障性住房项目等项目进度不断加快。

县住房和城乡建设局城乡规划股股长刘勇分析说，塔岭变大是适应定安县不断发展需要的具体表现。一个县域的经济、政治、文化、社会、生态文明建设的需要，需要突破原有的狭小空间，突破发展中所面临的瓶颈，实施县城东扩战略就是这样一个突破口。

地大才能物博。

新变润沃土，塔岭绘锋芒。现今的塔岭新区就像新生的太阳，每一刻都在不断更新变化，充满了朝阳活力，给定安这块沃土添亮绘光。